

SGH – Årsberetning for 2012

Bestyrelsens beretning for 2012 er aflagt af formanden for S sammenslutningen af Grundejerforeninger i Hvidovre Kommune, Flemming J. Mikkelsen, på den ordinære generalforsamling i Lille Friheden, torsdag den 28. februar 2013 kl. 19.30

BEGIVENHEDSRIGT ÅR

2012 har som sædvanligt været et godt og begivenhedsrigt år for SGH. Aktivitetsniveauet har været ganske højt. Umiddelbart adskiller 2012 sig fra tidligere år, fordi det ser ud til, at det er lykkedes SGH i højere grad end tidligere at sætte et grundejer-fingeraftryk på flere sager end før.

Ikke fordi det er blevet nemmere at få indflydelse. Nok snarere tværtimod, men det vil jeg komme ind på senere.

RENOVATIONSORDNINGER HØJT PÅ DAGSORDENEN

Det seneste år har budt på nogle store og meget omtalte sager, hvad angår renovation. Både dagrenovation og en sorteringsordning for glas, papir, plast og metal, har sat tydelige dagsordener blandt grundejerne i det forløbne år.

Dagrenovationsordningen blev taget af bordet

I begyndelsen af 2012 drejede den første sag sig om en ny ordning for dagrenovation. Her ønskede et flertal af kommunens politikere i første omgang en ordning, hvor det var tanken, at renovationscontainere skulle tømmes hver 14. dag. Det reagerede SGH hurtigt på over for politikerne, da SGH fandt løsningen hygiejnisk uholdbar, uskøn, uden miljømæssig forbedring og en ordning, grundejerne ikke ønskede.

Desuden opfattede SGH det som en udemokratisk måde, at forslaget nærmest skulle lempes igennem uden at det gik op for grundejerne, hvad ordningen egentlig indebar.

At grundejerne ikke dengang ønskede den foreslåede ordning kom tydeligt frem ved flere lejligheder. Blandt andet, da SGH gennemførte et rundspørge blandt sine medlemmer, som helt entydigt gav udtryk for, at de ikke ønskede den foreslåede ordning. Ikke en eneste blandt 26 medlemsforeninger med mere end 2.700 medlemmer, der svarede, sagde god for ordningen.

Også et borgermøde den 21. februar 2012, som blev indkaldt, fordi sagen blev omtalt i København Radio, gav et fuldstændig enslydende svar. Nej tak til en ny ordning – og ja tak til at fortsætte den bestående ordning. Resultatet blev som bekendt, at politikerne lyttede og tog forslaget af bordet.

I SGHs bestyrelse er vi af den opfattelse, at der hverken var blevet gennemført borgermøde om emnet eller at forslaget var taget af bordet, hvis SGH ikke meget aktivt

havde taget del i sagen på et tidligt tidspunkt. Ikke at vi mener, at SGH gjorde hele forskellen i en indsats for at forhindre gennemførelsen af en ny ordning.

Men der er ingen tvivl om, at resultatet af SGHs rundspørge blandt jer medlemmer havde en udslagsgivende effekt på, at politikerne skiftede holdning. Så det kan vi som grundejere kun være tilfredse med. Det viser også, hvor vigtigt, det er, at vi som grundejere tager aktivt del i debatten om de ting, der gennemføres med betydning for grundejere.

Ny sorteringsordning gennemført

Årets anden store sag vedrørende renovationsordninger i kommunen gjaldt en ny sorteringsordning for glas, papir, plast og metal. Også denne ordning gav megen debat og presseomtale. Også i denne sag var SGH aktiv, og også her påvirkede grundejerne valget af renovationsordning.

Kommunalbestyrelsen har nu vedtaget en ordning for afhentning af papir, glas, metal og plast, som betyder, at grundejerne i den kommende tid får to 2-kammer beholdere placeret til sortering, og det må siges at være en acceptabel løsning, når der nu skulle gennemføres en ændring.

Valget stod mellem to ordninger

Valget stod mellem en enkelt stor beholder med 4 separate kamre eller to 2-kammer beholdere. SGH pegede på 2-kammer ordningen, fordi den ordning sammenlignet med 4-kammer-ordningen er den mest fleksible, når det drejer sig om placering, anvendelse, tømning og økonomi.

Hvidovre Kommune skrev selv i sit materiale til høringen om ordningen, at fordelene ved 2-kammer-løsningen er, at beholderne kan tømmes på forskellige tidspunkter, så det passer bedre til den mængde affald, der er i den enkelte beholder.

SGH er naturligvis tilfreds med, at politikerne har lyttet til de argumenter, som blandt andet SGH har fremført.

SGH med kritisk holdning

Der skal ved den her lejlighed imidlertid ikke lægges skjul på, at SGH har været kritisk – og fortsat er det - over for, hvor stor effekt de forskellige ordninger har i forhold til det nuværende system. SGH mener klart, at husejerne skal medvirke til at gøre Hvidovre Kommune til en mere grøn kommune, men bestyrelsen føler sig stadig ikke overbevist om, at der findes dokumentation for, at det nye system er det nuværende system markant overlegent.

Og bestyrelsen mener heller ikke, at en ny sorteringsordning kun skal diskuteres blandt grundejere. Alle Hvidovres indbyggere skal inddrages i diskussionen om, hvordan dette

skal foregå, og alle grupper – uanset deres boligform – skal deltage i ordninger, der fremmer udviklingen frem mod en grøn kommune.

Men set på baggrund af, at politikerne under alle omstændigheder ville gennemføre en ny ordning, pegede SGH på 2 kammer- ordningen.

Fremtidig drift må vise, om den nye ordning kan indfri forventningerne om en bedre sortering af glas, papir, metal og plast.

Ordningerne ser sådan ud

I debatten om sorteringsordningerne, som blandt andet foregik på et borgermøde i juni 2012, blev de to ordninger gennemgået ret detaljeret, og det må nu vise sig, om de økonomiske forudsætningerne holder. To 2-kammer-ordningen med to beholdere på hver 240 liter har en samlet anskaffelsespris på ca. 1.000 kr., hvor tømning koster ca. 360 kr., når beholderne placeres op til 10 meter fra skel mod vej, som er indeholdt i ordningen.(Størrelse: 58x73x107).

Tvivel om prisen

Når prisen understreges her, hænger det sammen med, at SF blandt andet på det seneste har foreslået, at der ikke nødvendigvis skal anskaffes de mest prisbillige beholdere. Efter det seneste møde i Teknik- og Miljøudvalget har to SF-politikere udtalt, at den nye genbrugsordning skal være så grøn som muligt. "Prisen er stadig det vigtigste tildelingskriterium i udbuddet, men vi har skruet ned for dette for at kunne øge miljøets betydning for selve tømningens ordning, og vi har tilføjet kriteriet 'materialer og miljø' for selve indkøbet af beholdere", siger SF'eren Katrine Høybye Fredriksen ifølge Hvidovre Avis.

Hvordan skal politikerholdninger tolkes

Hvordan denne formulering skal tolkes er uvis. Men en fortolkning kan være, at der nu lægges op til, at det ikke nødvendigvis de mest effektive beholdere, som foretrækkes. Men derimod dem, der er fremstillet mest miljørigtigt. Der skal ikke herske tvivl om, at grundejerne i kommune er grønne og miljøbevidste, men det er ikke givet, at man får de mest miljørigtige løsninger, fordi fremstillingsmetode er grøn. Og i hvert fald er det nemt at forlange mere miljø, når andre betaler – i det her tilfælde grundejerne.

Spørgsmålet er nu, hvor meget grøn elastik, der er lagt ind, når der skal vælges nye sorteringsbeholdere. Men lad os nu ikke male fanden på væggen, og se, hvordan det går. SGH holder i hvert fald øje med, hvordan prisløftet til borgerne håndteres.

Ros for sin indsats

Tekniks Forvaltning skal endelig have ros for deres håndtering af sagen: Der var borgermøde om emnet den 20. juni, som SGHs bestyrelse deltog talstærkt i, og hvor de

forskellige løsninger blev gennemgået. Samtidig blev der inddraget erfaringer fra borgere fra 400 husstande, der har deltaget i kommunens forsøg med 4-kammer beholderne samt ved samtaler med brugere af forskellige typer sorteringsordninger i andre kommuner

DYRERE AT VÆRE HUSEJER I HVIDOVRE KOMMUNE

De to renovationsordninger, som lige er omtalt, fører nærmest automatisk til en problematik om, hvor meget dyrere, der er blevet at være husejer/grundejer her i kommunen de senere år. Og om hvor sandsynligt, det er, at de hidtidige prisforhøjelser fortsætter.

Ekstra betaling på sorteringsordningen, der allerede er omtalt, er for grundejere alene. En tilsvarende sorteringsordning ikke er gennemført i etagebyggeri.

Men det står ikke alene. Allerede i forbindelse med budgetforhandlingerne i 2011 blev der vedtaget en voldsom stigning i de såkaldte byggesags-gebyrer. Der blev opereret med flere modeller med stigninger på op til 25 pct. Stigningen for etageboliger blev på 5 pct.

Ændret fordeling

Sidste år blev vægtning af gebyrer for husholdningsaffald radikalt ændret efter en ny fordelingsnøgle. Den betød en stigning for grundejere på ikke mindre end 20 pct. Ved samme lejlighed fik kolonihaveejerne og beboerne i etagebyggeri deres gebyrer reduceret. Den nye ordning blev gennemført efter at formanden for Teknik- og Miljøudvalget havde holdt møde med repræsentanter for ejerne af kolonihaver og beboere i etagebyggeri. Derimod blev ingen repræsentanter for grundejerne, som altså fik en stigning, indkaldt til møde, og derved kom omfordelingen til at ligne en politisk, ideologisk beslutning.

Brug af genbrugsplads

Et nyt eksempel på, at grundejerne igen skal holde for med pengepungen opstod i september 2012, hvor Teknik- og Miljøudvalget havde et punkt på dagsordenen, der handlede om virksomheders brug af genbrugspladsen. Punktet drejede sig om, at qua en ny lovgivning overgik man fra 1. januar 2012 til klippekortkontrol og betaling for hver gang, en virksomhed bruger genbrugspladsen.

Tidligere opkrævede man et fast beløb uanset om virksomhederne brugte pladsen eller ej. Nu viser det sig så, at virksomhederne slet ikke bruger pladsen i det omfang, man havde håbet. Antallet af brugere er markant mindre end forventet, som det hedder i referatet fra Teknik- og Miljøudvalgets referat fra mødet den 5. september. Enten fordi virksomhederne snyder med klippet, eller fordi mængden af affald generelt er faldende på grund af faldende aktiviteter i samfundet.

Mangler penge i kassen

Det betyder, at der mangler nogle penge i kassen, og derfor foreslår Teknik- og Miljøudvalget – og jeg citerer:” Konsekvensen er, at husholdningerne i kommunen kommer til at betale en større del af udgifterne til driften af genbrugspladserne i de kommende år”. Men at grundejerne skal betale en forholdsmæssig større del af driften genbrugspladsen, skal ordet ”husholdninger” nok primært oversættes til ”grundejere”.

I tilfældet med genbrugspladsen kunne man måske også forestille sig, at de mindre mængder affald, som kommer ind på pladsen, også fører til færre udgifter, hvilket i realiteten burde medføre, at I/S Amagerforbrænding reducerer sine aktiviteter til gavn for dem, der skal betale for disse aktiviteter.

Markante stigninger – SGH spurgte politikerne

Efterfølgende er der eksempler på meget markante stigninger i de priser, grundejerne skal betale: Vand, vandafledning, grundskyldspromille.

Det fik i december 2012 SGH til at rette henvendelse til Teknik- og Miljøudvalget med en forespørgsel om, hvorvidt der er politiske planer om, at grundejerne skal betale en stigende del af omstilling til en mere grøn kommune og en bedre renovations håndtering. SGH slog ved den lejlighed fast, at grundejerne – ligesom andre boliggrupper i kommunen – skal deltage i denne omstilling. Det mener SGHs bestyrelse er en naturlig opgave.

Men SGH henviste til, at man i seneste års tid set nogle tendenser, som peger i retning af, at grundejerne generelt skal betale en forholdsmæssig større del af omkostningerne ved en grøn omstilling end andre boligtyper. Rent faktisk viser de eksempler, der nævnt, at andre boligtyper skal slippe billigere fra renovationen end tidligere.

Fem afgørende spørgsmål

Derfor stillede SGHs bestyrelse fem skriftlige spørgsmål til Teknik- og Miljøudvalget, som vi modtog svar på for ganske nyligt. Svarene kom efter et møde mellem Teknisk Forvaltning, formanden for Teknik- og Miljøudvalget og SGH den 24. januar 2013. De fem spørgsmål, som SGHs bestyrelse ønskede svar på, er følgende: (Svarene fra Teknik- og Miljøforvaltningen fremgår umiddelbart under spørgsmålet.)

(1) Hvad er begrundelsen for, at grundejerne skal betale mere, forholdsmæssigt, for renovation end andre boligtyper i kommunen?

(SV)Udgangspunktet for affaldsgebyrerne er, at en husstand betaler for de affaldsordninger, som findes for den pågældende boligtype. Ordningerne for eksempel etageboliger og haveboliger er ofte ikke ens, hvilket gør, at gebyrerne per boligenhed heller ikke er ens.

Til og med 2012 har to gebyrer, gebyrerne for administration og genbrugsplads, imidlertid været ens. Etageboliger har dermed betalt det samme i gebyr per lejlighed som hver havebolig.

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 30. maj 2012 blev det besluttet at differentiere disse gebyrer fra og med 2013. På baggrund af gennemførte brugerundersøgelser på genbrugspladsen kunne det blandt andet konstateres, at andelen haveboliger, der anvender genbrugspladsen er langt højere end andelen af etageboliger.

Tilsvarende er det vurderingen, at kommunens brug af administrative ressourcer er højere for haveboliger end for etageboliger, idet etageboligers affaldshåndtering ofte varetages af ejendomsfunktionærer på vegne af et stort antal boligenheder. Det er derfor vurderingen, at differentieringen af gebyrerne for administration og genbrugsplads giver en mere retfærdig fordeling af omkostningerne.

(2) Hvorfor skal en ny sorteringsordning for glas, papir, metal og plast kun omfatte grundejerne, mens andre boligtyper i kommunen går fri?

(SV) Hvidovre Kommune har besluttet, at der i slutningen af 2013 indføres en ny genbrugsordning for haveboliger til papir, glas, metal og plast.

Etageboliger får allerede på nuværende tidspunkt stillet containere og beholdere op til en række affaldsfraktioner, for eksempel papir, pap og glas.

By- og Teknikforvaltningen er i gang med at forberede udarbejdelsen af den kommende kommunale plan for håndtering af affald, som skal gælde fra 2014.

Planen er 12-årig og vil lægge rammerne for den fremtidige udvikling af affaldsområdet i kommunen. By- og Teknikforvaltningen forventer, at planen vil indeholde mål om at øge antallet af fraktioner, der sorteres ved etageboliger.

Kommunens borgere og virksomheder vil i løbet af 2013 få mulighed for at få indflydelse på arbejdet med den nye affaldsplan, blandt andet gennem en offentlig høring.

(3) Skal grundejerne også bære en større del af økonomien bag genbrugspladsens fremtidige drift, fordi affaldsmængden er faldende, og fordi virksomhederne ikke bruger pladsen? Eller skal alle boligtyper i kommunen deltage i de øgede udgifter?

(SV) I/S Amagerforbrænding varetager driften af genbrugspladsen på Avedøre Holme. De omkostninger, der er til driften, finansieres dels af private borgere og dels af de virksomheder, der tilmelder sig genbrugspladsordningen.

Tendensen er, at en voksende del af affaldet på genbrugspladsen afleveres som affald fra husholdninger, som dermed skal finansieres af borgerne. Virksomhederne skal kun betale i det omfang de tilmelder sig og ønsker at aflevere erhvervsaffaldet. Når en stigende del af omkostningerne for genbrugspladsens drift skal afholdes af borgerne, er det alle boligtyper, der kommer til at betale mere. Dog stadig under hensyntagen til den differentiering der er nævnt.

- (4) Kan man forestille sig, at Hvidovre Kommune henstiller til I/S Amagerforbrænding, at virksomheden skal reducere sine omkostninger i takt med det faldende aktivitetsniveau på grund af en vigende mængde affald?**

(SV) Både I/S Amagerforbrænding og Hvidovre Kommune har fokus på at reducere omkostningerne for driften af genbrugspladserne. Blandt andet på grund af de faldende affaldsmængder.

I 2012 blev den udvidede åbningstid i sommerhalvåret således afskaffet. Pladsens åbningstid er nu klokken 10-18 alle dage, hvor der tidligere var åbent klokken 10-20 i hverdage fra 1. april til 30. september.

- (5) Er det politiske flertal i kommunalbestyrelsen i gang med at implementere en større omfordelingspolitik, som betyder, at borgere, som er private husejere, generelt skal betale en større andel af renovationsomkostningerne i Hvidovre Kommune, mens borgere i andre boligtyper i fremtiden kan se frem til at skulle bidrage forholdsmæssigt mindre til den fælles renovationsopgave?**

(SV) Udgangspunktet er, at der er forskellige ordninger for de forskellige boligtyper (for eksempel haveaffald og storskrald for henholdsvis etage- og haveboliger) og dermed også forskellige gebyrer.

De omtalte ændringer på affaldsområdet har alene til formål at øge genanvendelsen af affald samt at skabe en mere rimelig gebyrstruktur i forhold til administrations- og genbrugspladsgebyret.

SGH kan have fanget en tendens

Af disse svar samt indholdet af det møde, som SGH havde med politikere og forvaltning i januar må man nok konstatere, at SGH kan have fanget en ny tendens:

Selv om det ikke direkte fremgår af svarene, at det er en politisk tendens, dokumenteres det, at grundejerne generelt skal betale en større del af kagen.

Forvaltningen vender ganske vist problemstillingen om og siger, at der skal ske en mere retfærdig fordeling af omkostninger i forhold forbrug. Altså underforstået: I alle årene har grundejerne betalt for lidt, mens de øvrige grupper har betalt for meget, og det laver vi nu om på.

Den forklaring er kryptisk. Men det ligner en trend, så derfor holder SGH meget tæt kontakt til politikerne, for i det mindste at gøre de kommende prisstigninger nogenlunde balancerede – også ud fra et grundejersynspunkt.

LOKALPLANER I SAMARBEJDE MED GRUNDEJERFORENINGER

For tre år siden gik Teknisk Forvaltning ud med et tilbud til grundejerne om at de i samarbejde med kommunens folk kan få udformet en ny lokalplan for deres forenings område. Nu ser det ud til, at grf. Hvidovre Kirkeby får en ny, og moderne lokalplan. Den er godkendt af politikerne, og fortsætter nu i det politiske system.

Gennem SGHs næstformand Anders Aalund, som er formand grf. Hvidovre Kirkeby, har det været muligt for SGH at blive involveret i arbejdet og få nogle erfaringer. Lokalplanen, der er en plan for hvordan et område skal se ud i fremtiden, hvad det må bruges til, og hvordan det må bebygges, er nu sendt i høring indtil den 9. april. Det er positivt, at en lokalplan opdateres og moderniseres, så den passer til det liv, der i dag leves i villaområderne.

Nu er det så håbet, at kommunen vil fortsætte arbejdet i flere områder. Flere grundejere har allerede meldt som interesserede i en ny lokalplan, idet følgende grundejerforeninger tilmeldt sig: Landlyst, Toftegården, Ny Hvidovre, Bredevang og Nymarken.

AGENDA 21 PÅ DAGSORDENEN

SGH har i det forløbne år indgivet høringssvar i forbindelse med en forlængelse af den lokale Agenda 21 – strategi. Både som selvstændig organisation, og som en del af Det Grønne Råd, som SGH har været medlem af siden 2002.

Svarene har i begge forbindelser været koncentreret om de følgende punkter:

Mere borgerinddragelse

SGHs bestyrelse opfordrer kommunalbestyrelsen til at gøre borgerinddragelse til et meget vigtigere element i omstillingen til en grøn kommune, end man ser i dag. Det skaber engagement, at borgerne føler, at de bliver spurgt, og at deres kommentarer og ideer bliver taget alvorligt.

Bor meget bedre vilkår for træer

SGHs bestyrelse hilser det velkomment, at den nye Agenda 21-strategi indeholder en plan om forbedrede vilkår for træer i kommunen. SGH er tilhænger af så mange træer i kommunen som overhovedet muligt. SGH ønsker dog en mere ambitiøs målsætning end kommunens ønske om blot at iværksætte et forsøg til forbedring af vejtræers livsvilkår. Kommunen har i sin plan et forslag om forbedring af vilkår for vejtræer.

SGH foreslår derfor, at kommunen skal gå brechen for en kampagne, der opfordrer/henstiller, at der altid skal plantes et nyt træ, til erstatning for et træ, der fældes. Kommunen skal til enhver tid gå foran og plante et nyt træ, hver gang et træ bliver fældet. Men også at opfordre andre interessenter - blandt andet grundejere - til at gøre det samme, hvis der fældes et træ.

Begrundelsen er, at træer mindsker både den miljømæssige og klimamæssige belastning. Træer nedbryder CO₂, optager vand fra jorden, som medvirker til at afvande områder og dæmme op for oversvømmelser. Og så er træer pæne at se på, og billedmæssigt skaber de visionen om den grønne kommune.

Fjernvarme, cykelstier og miljøvenligt asfalt

I sin kommentar til Agenda 21-planen udtrykker SGHs bestyrelse også støtte til udviklingsplan for fjernvarme i parcelhusområder, som er en god mulighed for at vælge en alternativ energikilde. Desuden støtte til bedre cykelstier, mere miljøvenligt asfalt, der også støjer mindre, når der køres på det.

KOMMUNIKATION EN MANGELVARE?

I regi af Det Grønne Råd har SGH også været med til at behandle et spørgsmål om forbedret kommunikation i kommunen mellem politikerne og embedsmændene på den ene side og borgerne på den anden.

Spørgsmålet blev rejst i Det Grønne Råd som en konsekvens af, at kommunens Miljøafdeling er nedlagt. Det har haft den virkning, mener nogle, at der næsten ingen information kommer fra kommunen til medlemmerne af Det Grønne Råd.

I dette regi har SGH især rejst spørgsmål som, at borgerne ikke systematisk får svar på hverken mundtlige eller skriftlige henvendelser. SGH har adskillige eksempler på, at hverken politikere eller embedsmænd kvitterer for modtagelsen af en henvendelse. Endsige svarer på den. SGH mener, at dette er en uskik, og mener, at den eneste form for fornuftig dialog mellem borgere og politikere/embedsmænd er at man giver fakta-baserede svar, når borgerne henvender sig.

Politikerne manglede igen

SGH har i den forbindelse peget på, at det er en uskik, at politikerne ikke deltager direkte i borgermøder.

SGH har tidligere ved denne lejlighed fremhævet en speciel Hvidovre-model for borgermøder, som vi har kaldt "Mød **IKKE** politikerne". Den praktiseres på den måde, at under møderne sidder embedsmændene på podiet og forsøger at vride sig uden om politiske spørgsmål, mens politikerne sidder nede i salen som tilhørere uden at ytre sig.

Det er ikke særligt venligt og imødekommende over for borgerne, og derfor har SGH fremhævet betydningen af, at politikerne konfronteres med deres beslutninger og svarer på spørgsmål.

Senest oplevede man borgermøde-modellen ved borgermødet i juni 2012 om den nye sorteringsordning. Her kæmpede kommunes vej – og parkchef med spørgsmålene, mens formanden for Teknik- og Miljøudvalget samt den tekniske direktør sad på tilskuerpladserne – uden at svare på de politiske spørgsmål, der blev stillet.

SGH opfordrer til aktiv deltagelse

SGH's formand opfordrede ved den lejlighed til, at politikerne fremover deltager aktivt i møderne, og fastslog, at det er meget væsentligt, at borgerne kender politikernes synspunkter og overvejelser. Mon ikke der hen ad vejen bliver mulighed for at opleve politikerne på som aktive deltagere på borgermøderne.

SGH vil i hvert fald gøre sit til at det sker. Dels ved hele tiden at lægge pres på politikerne, holde møde med dem jævnligt, som vi har gjort gennem alle årene, og dels planlægger SGH et politikermøde til efteråret forud for kommunalvalget.

STOR INTERESSE FOR VEDVARENDE ENERGI

I det forløbne år havde SGH arrangeret et enkelt møde for medlemmerne. 30 - 40 interesserede grundejere havde fundet vej til Lille Friheden 7. juni, hvor SGH havde sat vedvarende energi på dagsordenen. Spørgelysten blandt de fremmødte var stor. Hvad må man og hvad må man ikke, når det drejer sig om de forskellige former for vedvarende energi? Hvad koster de forskellige anlæg, hvor meget garanti er der på dem, hvor meget skal de serviceres og ikke mindst, hvor meget sparer man på sit energibudget, hvis man installerer vedvarende energi?

Mødet var koncentreret om to hovedemner: Jordvarme og solceller, men også varmepumper blev omtalt. Foredragsholderne var gode, og spørgelysten stor.

TRAFIKSANERING ER STADIG EN HJERTESAG

Trafiksanerering er nok det område, som SGH har lagt flest kræfter i gennem årene. Igennem de seneste 11 år har foreningen arbejdet målrettet på at få Hvidovre Kommune gjort til et mere sikkert sted at færdes som trafikant.

Blandt andet har foreningen altid arbejdet for at indføre 40 km/t zone i hele kommunen. Og gør det stadig. Senest fremhævet i Agenda 21 – strategien. SGH har medvirket ved mange trafiksaneringsprojekter, og en af de fortjenester, som SGH kan tage på sin kappe, er, at man har fået kommunen dels til at trafikregulere mere og dels tænke i helheder, når trafiksikkerheden forbedres.

I det seneste år har vi ikke haft de store sager på området, men bestyrelsen arbejder videre på området.

IKKE ALTID ENIGHED

SGHs holdning har altid været at holde en god og konstruktiv kontakt til kommunens politikere og embedsmænd. Den holdning har vi fortsat, fordi vi mener, at det er gennem dialog, at tingene finder deres bedste løsning.

Men dialog, forskellige holdninger og interesser betyder selvfølgelig også, at alle ikke kan få lige præcis det, de gerne vil have. Det gælder også SGH, og det må vi acceptere.

Men år det er sagt, må det også tilføjes, at det seneste år har budt på mange eksempler, hvor SGH skal råbe virkelig højt for at blive hørt. Og måske ikke bliver det alligevel. Og her har de politiske partier i kommunalbestyrelsen nok ikke så meget at lade hinanden høre.

Det er ærgerligt, for det er gennem dialog og gensidig respekt, at man opnår gode resultater for alle. Dialogen og kontakt er væsentlig for at få indflydelse på de ting, der foregår i kommunalt regi. Men det kræver hårdt arbejde og langvarig og intens påvirkning af politikerne at få ting gennemført. Derfor også henstillingen fra Det Grønne Råd.

SYNLIGHEDEN STØRRE

Gennem årene har vi SGH efterlyst mere dialog med jer medlemmer. Hjemmesiden www.sgh.nu som vi holder løbende opdateret, er en del af denne indsats. Her kan alle bestyrelsens aktiviteter følges på tæt hold. Og i det forløbne år har hjemmesiden fået en designmæssig opjustering, så den er mere brugervenlig. Brug, hvis I har lyst til at følge SGHs arbejde

Nyhedsbreve er et nyere islæt, som trækker på samme hammel. Vi har udsendt 5 nyhedsbreve i løbet af året. Desuden arbejder vi med medlemsarrangementer og rundspørger, og disse ting vil fortsat have høj prioritet.

Det sikrer os som bestyrelse, at vi er i tæt kontakt med de holdninger og ideer, medlemmerne har. Det er godt, og derfor vil vi i det kommende år forsøge at udvikle denne kontakt endnu mere. Og vi vil også gerne her opfordre jer til endnu mere kontrakt. Ideer og udfordringer, vi skal tage op. Medlemsarrangementer, vi skal søge at gennemføre. Det er SGH styrke og brændstof.

SGH har også været meget synlig i pressen i det forløbne år. Vi accepterer vilkårene for at blive omtalt i pressen, og det har givet god omtale. Dels fordi vi underbygger vores synspunkter og hele tiden sikrer, at vores medlemmer står bag os i vores synspunkter. Det har givet meget omtale i Hvidovre Avis.

FREMGANG I MEDLEMSTAL

SGH har også oplevet medlemsfremgang i det forløbne år. Det er bestyrelsen meget tilfreds med, fordi det styrker SGH som grundejernes stemme. Sidste år kunne SGH mønstre 33 medlemsforeninger med tilsammen 3570 medlemmer.

I år er det de tilsvarende tal 36 foreninger med tilsammen 3836 medlemmer. Det er meget tilfredsstillende, fordi det i stigende grad får SGH til at fremstå som en veletableret og slagskraftig organisation.

BESTYRELSEN – HØJ AKTIVITET

I bestyrelsen har aktivitetsniveauet det seneste år været højt som sædvanligt. Vi har det sidste år holdt 12 bestyrelsesmøder – plus en række møder, som nogle af bestyrelsesmedlemmerne har deltaget i med politikere, embedsmænd og lign. Samt et medlemsarrangement.

Vi er tilhørere i kommunalbestyrelsens møder og i arrangementer og høringer, som kommunen inviterer til. I årets løb har vi også deltaget i flere grundejerforeningers generalforsamlinger eller bestyrelsesmøder. Kun derved får vi en god føling med, hvad der foregår ude i medlemsforeningerne.

Herefter overlader jeg beretningen til jeres behandling. Tak for ordet og opmærksomheden.

P.B.V.

Flemming J. Mikkelsen, den 28.02.2013