

Politikermøde den 9. november med 14 partier

Lokalpolitikere fra samtlige partier, der stiller op til kommunalvalget den 21. november, deltager i SGHs store valgaften i Lille Friheden.



Et stort kryds i kalenderen den 9. november kl. 19:00

Som i tidligere valgår arrangerer SGH stort valgmøde i Lille Friheden, hvor du som vælger får mulighed for at stille lige præcis de spørgsmål, som optager dig mest her i kommunen. Alle opstillingsberettigede partier/foreninger deltager i panelet. Det vil i den her omgang betyde, at ikke mindre end 14 partier deltager i debatten.

Mødet finder sted den **9. november**, så sæt allerede nu et kryds i kalenderen ved denne dato. Du og din grundejerforening er meget velkommen til at deltage.

SGH er vært ved en øl eller en vand i pausen.



Nogle af de opstillede containere måtte tømmes flere gange, da SGH og Hvidovre Kommune i fællesskab lavede kampagne for at klippe hæk og rydde ukrudt på fortovet.

Kampagne gav 9,7 tons haveaffald

Sidste års resultat af "Klip din hæk og tag ukrudt væk"-kampagne blev mere end fordoblet, da kampagnen blev gentaget i september i år.

Gentagelse af budskabet og nye placeringer til nogle af de opstillede containere gav bonus, da Hvidovre Kommune og Sammenslutningen af Grundejerforeninger i Hvidovre (SGH) i uge 36 gentog sidste års Klip din hæk-kampagne.

På otte store containere anbragt forskellige steder i Hvidovres villakvarterer, blev grundejerne opfordret til at klippe hækken og tage ukrudt væk fra fortovet. Formålet var, at få grundejerne til udover at klippe hækken, at fjerne ukrudt på fortovet og beskære træer og buske med grene, der ragede ud over fx vejskilte og gadelamper.

Grundejerne kvitterede med at aflevere mere end dobbelt så meget haveaffald som sidste år i de

opstillede containere. I alt 9,7 tons haveaffald var efter fem dage smidt i de otte containere. I 2016 blev der afleveret ca. 4 tons.

- Det er et imponerende flot resultat. Det virker som om grundejerne har taget "Klip din hæk" til sig, og det er meget positivt. Specielt set i lyset af, at det den pågældende weekend var temmelig dårligt vejr, som måske ikke egnede sig til udendørsaktiviteter, siger Flemming J. Mikkelsen, formand SGH, der glæder sig over, at Hvidovres villakvarterer mange steder nu fremstår lidt mere imødekommende og fodgængervenlige.

Tømmes flere gange

Blandt de steder, hvor der var afleveret mest haveaffald i løbet af kampagneugen var containeren ved Rebæk Sø, der måtte tømmes flere gange.

- Det er godt, at mange flere bliver klar over, at man også skal holde ukrudtet væk fra fortovet og klippe buske og træer, der hænger ud foran gadelamper og vejskilte, så det bliver sikkert at færdes i den mørke tid, siger Michael Søndergaard Daugaard, chef for Hvidovre Kommunes Vej og Park.

Hvis du ikke nåede at få klippet hækken og luget fortovet i kampagneugen er det ikke for sent. Både Michael Søndergaard Daugaard og Flemming J. Mikkelsen opfordrer til, at man fylder sin haveaffaldsbeholder, og ellers benytter Hvidovre Genbrugsplads på Avedøreholmen 97, der har åbent alle hverdage fra kl. 10-18 og lørdag-søndag fra kl. 10-17.



Et fortov i Hvidovre før der blev luget ukrudt.



Forhandlingerne om årets budget er netop afsluttet.

40 km i timen på alle veje og mindre skat

SGHs bestyrelse har afgivet et høringssvar i forbindelse med kommunalbestyrelsens årlige budgetforhandlinger. SGH har koncentreret sig om to forslag: 40 km i timen på alle veje og en reduktion af ejendomsbeskatningen.

1. Hvidovre kommune har på sit budgetforslag 2018 – 2020 over de tre år tilsammen afsat 1.150.500 kr. til Cykelby Hvidovre. Det indebærer blandt andet en række aktiviteter de kommende tre år såsom børnefamilier på to hjul, cykelvenlig arbejdsplads og etablering af kommunal pulje til cykelparkering.
Alt sammen gode initiativer, som SGH bakker op omkring. Men når der er mulighed for at afsætte penge til dette formål, mener vi i SGHs bestyrelse, at man også burde tage skridtet fuldt ud og gøre Hvidovre Kommune til en endnu mere sikker by at færdes i for alle trafikanter. Og altså ikke kun favorisere en type trafikanter - cyklisterne.
Det kan efter SGHs opfattelse ske ved, at man over den samme tidsperiode afsætter de beskedne beløb, der er nødvendige for at gøre hele kommunen til en 40 km/t – zone. SGH skal derfor opfordre kommunalbestyrelsen til, at der i budgetforslaget over de næste tre år afsættes penge til skilte, vejreguleringer, lysregulering, ensretning af veje etc., som gør, at kommunen fra 2020 har 40 km/t – zone på samtlige veje i kommunen.
2. Hvidovre Kommunes viceborgmester Mikkel Dencker har ved flere lejligheder fastslået, at hans parti, Dansk Folkeparti, kontinuerligt arbejder på at nedsætte ejendomsbeskatningen

i kommunen. På et møde med SGHs bestyrelse den 1. maj i år svarede han blandt andet følgende på et spørgsmål om ejendomsbeskatningen:

"I mit parti arbejder vi hele tiden på at sænke ejendomsbeskatningen. Det gør vi fortsat, og i det kommende budgetår vil vi foreslå yderligere en nedsættelse af grundskylden. Det var rent faktisk vores parti, der var afgørende for, at denne skat blev nedsat sidste gang."

Efter SGHs opfattelse sker dette - trods løftet - alligevel ikke i det fremlagte budget. SGHs bestyrelse skal derfor opfordre til, at der arbejdes på at ejendomsbeskatningen fortsat reduceres i årene 2018 – 2020.

Planlagt byggeri faldt på grund af protester

Protesterne mod et planlagt boligbyggeri i Hvidovre Nord var så massive, at investorerne nu er blevet bedt om at udarbejde et nyt projekt. Et nyt højhusbyggeri er også på vej på Hvidovrevej ved Kvickly.

En voldsom protest mod et nyt 6-etagers boligbyggeri på 24 meters højde i Hvidovre Nord på Kløverprisvej 10A-D var alligevel for meget for kommunalbestyrelsen i et valgår.

Planerne for det store byggeri er nu taget af bordet i sin oprindelige form, fordi både Teknik- og Miljøudvalget og Kommunalbestyrelsen har besluttet at sige nej til det 6-etagers boligbyggeri, som et flertal i både Teknik- og Miljøudvalget og i Kommunalbestyrelse ellers var meget begejstrede for fra starten. De investorer, der skal opføre byggeriet, er nu blevet bedt om at udarbejde et nyt projekt, der i højere grad tager hensyn til grundejernes ønsker for området.

En byge af skriftlige protester, og et kaotisk borgermøde i Medborgersalen den 19. juni var så enstemmige imod byggeriet, at politikerne tabte modet. Især den i området meget aktive grundejerforening Holmegaard, må siges at have en meget væsentlig betydning for, at projektet blev afvist.

SGH imod

Også SGH var modstander af det høje byggeri, og i stedet foreslog SGHs bestyrelse at halvere højden på byggeriet til maksimalt tre etager.

Blandt andet med henvisning til, at mere højhusbyggeri vil skævvride den nuværende bolig- og byplansstruktur, øge miljøbelastningen i form af støj og udledninger, give indsigtsgener, skæmme boligområder og ikke mindst forrykke balancen i Hvidovre Kommunes diversitet, hvilket ikke er ønskelig.

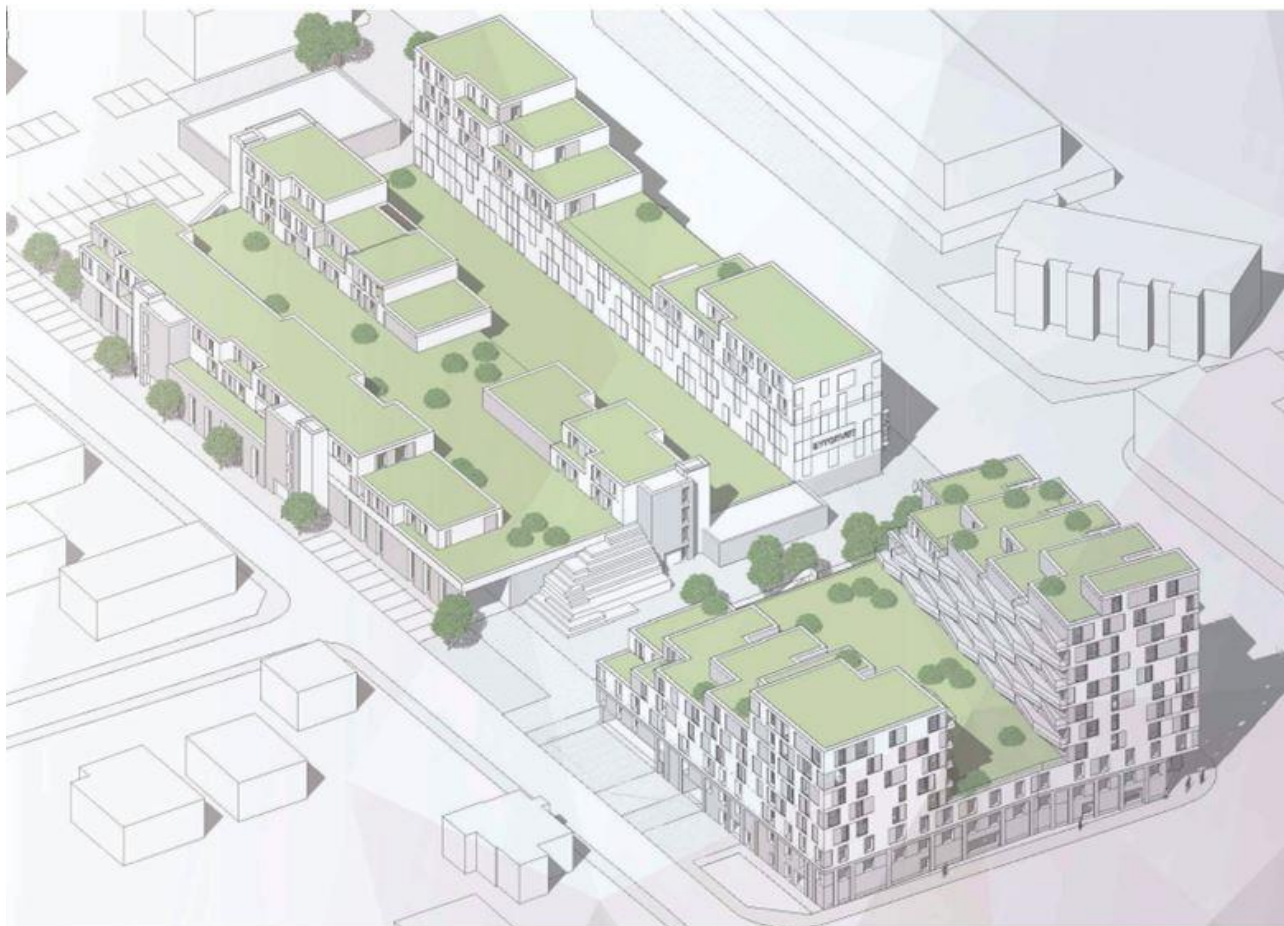
Det helt store spørgsmål er nu, om det vil kunne lykkes at udarbejde et projekt, der er interessant for investorerne samtidig med at det tager mest muligt hensyn til de grundejere, der bor i

området, og som er dem, der fremover skal leve med evt. gener ved et nyt og omfattende byggeri. Tiden må vise, hvad der sker.

Nyt byggeri på Kvickly-grunden:

Byg lavere og husk at spørge naboerne

SGH hilser en modernisering af området omkring Kvickly på Hvidovrevej velkommen. Området er forældet og nedslidt. Men SGH opfordrer også kommunen til at sløjfe et planlagt højhus samt at sikre, at naboerne til byggeriet inddrages aktivt i planlægningen.



Det planlagte bolig- og butiksbbyggeri på Kvickly-grunden på Hvidovrevej.

Hvidovre Kommune har planer om et storstilet nybyggeri oven på Kvickly-bygningen og på P-pladsen ved Hvidovre Butikstorv. Det planlagte byggeri indeholder blandt andet et 11-etagers højt byggeri med 113 boliger og to butikker, men det anser SGH ikke for en velgennemtænkt løsning.

Et så højt byggeri vil virke meget mastodontagtigt og dominerende i et område, som ikke er præget af så høje bygninger, skriver SGH blandt andet i sit høringssvar, som netop er afleveret til Hvidovre Kommune. SGH finder også, at mere højhusbyggeri, som kommunen har rigeligt af i forvejen, vil skævvride den nuværende bolig- og byplansstruktur, øge miljøbelastningen i form af støj og udledninger, give indsigtsgener og skyggevirkninger, skæmme boligområder og ikke mindst forrykke balancen i Hvidovre Kommunes diversitet, hvilket efter SGHs opfattelse ikke er ønskelig.

SGH skal derfor anbefale et betydeligt lavere byggeri i denne del af projektet – og helst lavere end de 7 etager, der foreslås oven på Kvickly-bygningen. Det vil skabe en bedre harmoni i området.

Lær af fejl fra Hvidovre Nord

Samtidig peger SGH på, at kommunen i den fortsatte behandling af dette nybyggeri inddrager naboerne til projektet i form af grundejere og lejere i etagebyggeri, inden den endelige beslutning om byggeriet tages.

Det er vigtigt, så de mange fejl fra det planlagte byggeri i Hvidovre Nord på Svend Aagesens Alle ikke gøres. Her gjorde de mange protester fra grundejerne, at projektet blev taget af bordet og sendt tilbage til investorerne med besked om, at de skal udarbejde et projekt, som tager hensyn til naboernes ønsker og behov.

SGH mener, at det samme må gælde i den her sag, så kodeordet må derfor være størst mulig borgerinddragelse i udarbejdelsen af projektet.

Hvorfor højhuse alle vegne

I øvrigt kan det tilføjes, at SGHs bestyrelse generelt er begyndt at undre sig over, at politikerne her i kommunen vil plastre hvert eneste ledig kvadratmeter til med højhuse – byfortætning kalder man det. Hidtil har denne terminologi kun været anvendt ved byggerier i områder tæt på S-togsstationerne.

Men Hvidovre Butikstorv er ikke et stationsnært område. Derfor skal SGH opfordre Hvidovre Kommunalbestyrelse til at udarbejde en langsigtet strategi for byudviklingen i hele kommunen.

SGHs bestyrelse, oktober 2017.