

Grundejerforeningen Frydenstrand i Hvidovre kommune

www.frydenstrand.eu Bankkonto: reg.nr:1551 Konto: 0011192644

(bestyrelsens adresser findes på hjemmesiden)

Alkestien, Avedøre Enghavevej, Frihedsløst alle, Frihedsvej, Frydenstrands alle, Gl. Køge Landevej, Mågevej, Rønholtsvej, Ternevej, Tranevej, Vibevej

Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Frydenstrand d. 29.04.2016

Punkt 1.

Velkomst ved formanden:

Mødet blev startet med en kort præsentationsrunde.

- Velkommen til nye grundejere

Punkt 2.

Valg af dirigent:

Bestyrelsen foreslår Poul Petersen.

Dirigenten erklærer generalforsamlingen for beslutningsdygtig.

Punkt 3.

Formandens beretning:

Formanden har udarbejdet en kort beretning, idet aktiviteter og diverse oplysninger er at finde på foreningens hjemmeside.

Der er i alt tilkommet 7 nye grundejere det forgangne år.

- Konstituering af bestyrelsen
- Vejfest: Der deltog i alt 41 personer til vej/ havefesten i formandens have.
- Banko: Grundet dårlig tilslutning til arrangementerne, var vi nød til at aflyse disse.
- Nabohjælp: Det blev på sidste års generalforsamling vedtaget at der skulle indkøbes skilte til at signalere at vi i grundejerforeningen har Nabohjælp. Desværre viser det sig at skiltene skal stå på private grunde, og ikke må opsættes på offentlig område. Der er derfor ikke indkøbt skilte som vedtaget.
- Vejbelægning: Bestyrelsen har haft rettet henvendelse til kommunen grundet den dårlige belægning. Hullerne er repareret, dog ikke særlig godt.
- Hjemmeside: WEB redaktør Jørgen Lund bestyrer hjemmesiden med meget flot resultat. Link til hjemmesiden: <http://frydenstrand.eu/>
- SGH: Alle referater fra SGH lægges på hjemmesiden og kan læses der. Grundejerforeningen har ingen repræsentant i SGH, men har et af grundejerne lyst til at deltage, skal I være velkomne.

Formandens beretning er godkendt og kan læses på hjemmesiden.

Punkt 4.

Regnskab ved kassereren:

Regnskabet er vedsendt invitationen til generalforsamlingen, og bliver derfor ikke slavisk gennemgået.

Regnskabet godkendt. Kassereren orienterede om at bankgebyret d. 31/12 er en fejl fra bankens side, og pengene er tilbageført til foreningens konto i januar.

Punkt 5.

Valg iflg. Lovene:

a). Valg af Kasserer, Petter B. Damgaard modtager ikke genvalg.

Jørgen Lund acceptere at blive kasserer, og blev valgt.

b) Valg af bestyrelsesmedlem – Lars Lorentzen modtager genvalg og blev valgt.

c). Valg af bestyrelsessuppleant – Gitte Karlsen Genopstiller, Valgt

d). Valg af 2 revisorer – Jens Peter Jensen og Kurt Hemmingensen genopstiller, Valgt

e). Valg af revisorsuppleant – Tonny Kjeldsen genopstiller, Valgt

Idet Jørgen blev valgt til Kasserer, manglede der et bestyrelsesmedlem. Camilla Tingleff stillede op og blev valgt.

Punkt 6.

Indkomne forslag:

a) *Havefest med spisning. Anmoder om bevilling på 4.000 Kr. + egenbetaling på 25 kr. pr. person. Vedtaget, dato sættes på hjemmesiden og omdeles i postkasser.*

b) *Bankospil x 2 årligt. Afholder forår og efterår. Anmoder om 2500 kr. i alt. Forslaget godkendt. Hvis der er mindre en 30 personer tilmeldt, aflyses arrangementet. Børnespillene udgår, men der indkøbes gevinster som også er børnevenlige.*

c) *Oplæg til bestyrelsens forslag om aflysning af Deklaration på matr. Nr.18c og 18ah Avedøre By, Avedøre, Gl. Køge Landevej 479, 2650 Hvidovre.*

Poul kom med et oplæg omkring årsagen til den ønskede aflysning. 9 grundejere stemte imod forslaget og 6 grundejere stemte for forslaget. Bestyrelsen tager problemstillingen op og undersøger mulighederne. Der indkaldes til ekstraordinært generalforsamling.

Susan tager kontakt til grundejerforening Strandlyst's formand, for igennem ham at få deres advokats udtalelse om, hvilke konsekvenser der er ved at afvise afmelding af Deklarationen.

d) *Opdatering af Grundejerforeningens ordensregler*

Følgende er ændret i ordensreglerne. 1: med undtagelse på dage for afhentning af storskrald.

Det påhviler den enkelte grundejer at holde sit stykke fortovt rent og fremkommeligt, herunder foretage ukrudtsbekæmpelse på fortov og langs kantsten.

Regel 3: der tilføjes skrotbiler

Evt.:

Der kommer spørgsmål om hvornår der er 100 år jubilæum i grundejerforeningen, dette er i år 2021. Nogle grundejere mener at jubilæet er i 2019. I 1946 afholdt foreningen 25 års jubilæum, og ud fra dette er 100 års jubilæet fastsat til år 2021.

Et medlem foreslog at grundejerforeningen giver et tilskud til advokatregningen i Strandlyst, flere grundejere stemte op omkring dette. Idet emnet er kommet op under eventuelt, kan der ikke stemmes om det, men kan tages op på ekstraordinært generalforsamling.

Flere grundejere oplever at affaldsbeholderne ikke sættes på plads af renovationsmedarbejderne efter tømning. Bestyrelsen retter henvendelse til kommunen omkring dette.