

MØDE: Generalforsamling

DATO: 8. april 2022

Deltagere: Grundejerne

Referat

1. Velkomst ved Formanden

Den siddende formand Susan Post bød velkommen til Grundejerforeningen Frydenstrands generalforsamling 2022 som blev holdt i Teatersalen i Frihedens Idrætscenter.

2. Valg af dirigent

Kurt Hemmingsen blev foreslået som dirigent og blev valgt med klapsalver.

Kurt bød velkommen og oplyste, at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt.

Der var forslag om ændring af dagsorden. Punkt 8 blev foreslået rykket op som nyt punkt 6. Det blev godkendt.

3. Formandens beretning

Susan bød velkommen til vores nye grundejere og fremlagde en kort beretning for tiden siden sidste generalforsamling i 2021.

4. Regnskab ved kassereren – omdelt med invitationen.

Der var omdelt regnskab med invitationen til generalforsamling. Jørgen fremlagde regnskab. Der blev fra salen spurgt til hvor mange bestyrelsesmøder og revisionsmøder der var afholdt i det forgangne år. Der er afholdt 6 bestyrelsesmøder og 1 revisionsmøde. Desuden blev der spurgt til hvor mange der var tilmeldt til foreningens jubilæumsfest. Der var 71 antal tilmeldte – 69 deltog. Regnskab blev vedtaget.

5. Valg ifølge lovene

a. Formand Susan Post træder tilbage grundet pension. Jacob Nielsen, Frydenstrands Alle 49 blev valgt med klapsalver til grundejerforeningens nye formand. Stort tillykke til Jacob

b. Kasserer Jørgen Lund var på valg og genopstiller – VALGT

c. Bestyrelsesmedlem Lars Lorentzen var på valg og genopstiller - VALGT

d. Bestyrelsesmedlem Mai-Britt Ljørring var på valg og genopstiller ikke. Sarah Tejlmann, Frydenstrands Alle 12 blev valgt med klapsalver. Stort tillykke til Sarah.

e. Valg af suppleant: Linda Munk Nielsen genopstiller ikke – Ole Bekker, Frydenstrands Alle 16 blev valgt med klapsalver. Stort tillykke til Ole

f. Valg af to revisorer: Kurt Hemmingsen og Jens Peter Jensen, modtager genvalg - VALGT

g. Valg af en revisorsuppleant. Bent Ljørring modtager genvalg – VALGT

6. Status SGH

Charlotte Herum Nielsen, Frydenstrands Alle 49 har i det forgangne år har afholdt møde med næstformanden for SGH. Charlotte fremlagde et meget fint indlæg om arbejdet i SGH – se slides.

Charlotte opfordrede forsamlingen om fortsat medlemskab af SGH. Ved afstemning, blev bestyrelsens indstilling vedtaget.

7. Indkomne forslag

John Michelsen, Rønholtsvej 2 fremlagde sin indstilling og betvivlede om bestyrelsen har haft hjemmel til at fortsætte med en årlig kontingentopkrævning på kr. 250,-. Indstillede til at der tilbagebetales kr. 100,- pr. parcel. John forklarede sin indstilling med, at han ikke mente, at den besluttede forhøjelse i 2017 skulle være i en ubegrænset periode, men kun til efter afholdelse af

jubilæumsfesten. Det blev medgivet at det var lidt uklart beskrevet i det daværende referat, og herefter trak han sit forslag tilbage.

Bestyrelsen fremlagde sin indstilling til nedsættelse af årligt kontingent til kr. 150,- fra året 2023. Ved håndsoprækning blev det med et stort flertal besluttet, at bestyrelsens indstilling om nedsættelse af det årlige kontingent til kr. 150,- fra året 2023 vedtaget.

8. Indkomne forslag til aktiviteter

Forslag om afholdelse af fastelavn for grundejere og familier blev fremlagt af forslagsstiller Charlotte Larsen, Frydenstrands Alle 49.

Forslag blev vedtaget med bevilling på kr. 2.000,- til afholdelse af fastelavn. Et udvalg blev nedsat bestående af Charlotte Herum Nielsen, Frydenstrands Alle 49, Sarah Tejlmann, Frydenstrands Alle 12, Lisbeth Knudsen, Frydenstrands Alle 42, Jess Lohse, Frydenstrands Alle 48 og Helen Andersen, Frydenstrands Alle 47

Hans-Henrik Jensen, Frydenstrands Alle 43 havde indgivet forslag om afholdelse af loppemarked i grundejerforeningen med annonce i Hvidovre Avis.

Da forslagsstiller ikke var mødt op, og der ikke foreligger et bud på bevilling, så forsamlingen sig ikke i stand til at stemme om forslag.

Opfordrer Hans-Henrik Jensen til at fortsætte med det ellers gode forslag i "privat regi".

9. Evt.

Lisbeth Knudsen, Frydenstrands Alle 42 spurgte forsamlingen om interessen for tilslutning til fjernvarme. Der skal være en forhåndstilkendegivelse på minimum 30% af grundejerne, hvis vi skal have mulighed for at få fjernvarme med etablering fra 2026. Forsamlingen blev opfordret til at give sin tilkendegivelse via hjemmesiden <https://www.hvidovrefjernvarme.dk/udbygningsomraader/> – man binder sig ikke ved en tilkendegivelse.

Jess Lohse, Frydenstrands Alle 48 spurgte om der var kendskab til nye regler for hegn. Den nye bestyrelse blev opfordret til at følge op på evt. nye hegnsregler.

Dirigent og afgående formand sluttede generalforsamlingen af med tak til alle fremmødte.

Der blev som afslutning på generalforsamling 2022 afholdt banko og en dejlig middag.