

## MØDE: Generalforsamling

DATO: 14. april 2023

Deltagere: Grundejerne

## Referat

### 1. Velkomst ved Formanden

Jacob Nielsen bød velkommen til Generalforsamling i Grundejerforeningen Frydenstrand. Bestyrelsen havde inviteret rådgiver Bent Nikolajsen fra Botrygt.

### 2. Indlæg fra rådgiver i Trygfonden – indbrudssikring.

Bilag kan findes på botrygt.dk. Bent oplyste, at Lars Jørgensen fra Hvidovre Politi, kan kontaktes på [LJ0008@politi.dk](mailto:LJ0008@politi.dk) hvis man oplever personer med underlig adfærd i vores grundejerforening.

### 3. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Kurt Hemmingsen som dirigent. Kurt accepterede. Kurt kunne oplyse, at Generalforsamlingen var indkaldt efter gældende forskrifter.

### 4. Formandens beretning

Formanden gennemgik året der gik i Grundejerforeningen. Kunne oplyse, at:

- Vi har fået 6 nye grundejere.
- Nævnte naturligvis den kæmpe succes Fastelavnsfesten havde været. Hele 81 tilmeldte til arrangementet. Der var givet en ekstrabevilling på kr. 636,-.
- Opfordrede grundejerne til at holde sig orienteret om nyt på foreningens hjemmeside.
- Oplyst om at det er muligt at booke Lille Friheden, også til private arrangementer.
- Den siddende bestyrelse vil se på foreningens gældende love mhp. Opdatering.
- Vi kan i grundejerforeningen forvente, at kunne tilmelde os Fjernvarme i 2026.
- Formanden orienterede desuden om, at der i bestyrelsen har været arbejdet med Byfornyelse, Amagermotorvejen og Tårnfalkevej.
- Beretning blev godkendt uden bemærkninger.

### 5. Regnskab ved kassereren – omdelt med invitationen.

Der var et enkelt spørgsmål omkring foreningens kassebeholdning. Spørger forstod ikke helt, hvorfor der er "skæve" ørebeløb. Jørgen kunne oplyse, at det fordi vi betaler regninger på skæve ørebeløb. Regnskab blev godkendt.

### 6. Valg ifølge lovene

- a. Kasserer Jørgen Lund – genopstiller – VALGT
- b. Bestyrelsesmedlem Lars Lorentzen – genopstiller ikke – Christian Andersen, Avedøre Enghavevej 6 – VALGT
- c. Bestyrelsesmedlem Camilla Tingleff – genopstiller ikke – Camilla Just Ibsen, Frydenstrands Alle 39 – VALGT
- d. Bestyrelsesmedlem Sarah Tejlmann – ekstraordinært på valg – Elin Palm, Frihedslyst Alle 38 – VALGT
- e. Revisor Kurt Hemmingsen – genopstiller – VALGT
- f. Revisor Jens Peter Jensen – genopstiller - VALGT
- g. Revisorsuppleant Bent Ljørring – genopstiller ikke – Havde fortrudt – VALGT

## 7. Forslag fra bestyrelsen

- a. Fortsat afholdelse af generalforsamling på Halvleg inkl. spisning. Forslag blev vedtaget.
- b. Forslag til regulering af honorar til bestyrelsen. Grundhonorar til bestyrelsesmedlemmer 500 kr., sekretær 2x grundhonorar, formand og kasser 3x grundhonorar. Jacob fremlagde forslag. Forslag blev vedtaget.
- c. Honorar til bestyrelsen vil indgå som et tillæg til foreningens love (vedtægter) og ordensregler. Forslag om forhøjelse af honorar bliver indskrevet i vedtægter blev vedtaget.

## 8. Indkomne forslag til aktiviteter

- a. Forslag om afholdelse af fastelavn med et budget på kr. 3.500, - med en mindre egenbetaling blev vedtaget.  
I forslaget blev der også søgt om hjælp til afholdelse. Charlotte, Jess, Lisbeth og Helen meldte sig.  
Bemærkning fra salen: Det er muligt at afspærre en vej ved henvendelse og godkendelse hos kommunen.
- b. Ønske om optegning af nuværende cykel/gangsti i Mågeparken. Bestyrelsen vil forsøge at rette henvendelse til Hvidovre Kommune.
- c. Der var indkommet et forslag. Men for at det kan behandles på Generalforsamling, skal forslagsstiller være til stede på Generalforsamlingen.

## 9. Evt.

Spørgsmål fra salen: Er det muligt at tilmelde sig betalingservice. Det skal man selv sørge for.

Byggemateriale der ligger på fortove og veje skal ryddes hurtigst muligt.

Opladning af biler skal ske i egen indkørsel. Der må IKKE hænge opladere hen over fortov eller veje.

Bliver der taget billeder på Generalforsamlingen, ønsker bestyrelsen at få dem mhp. upload på hjemmesiden.

Der henstilles til at der køres langsomt i vores område.

Jess vil næste år stille forslag om henvendelse til Hvidovre Kommune om afmærkning af hvor meget man må køre i vores område i vejen.

Der blev som afslutning på generalforsamling 2023 afholdt banko og en dejlig middag.