

MØDE: Konstituerende bestyrelsesmøde

DATO: 5. maj 2025

DELTAGERE:

Formand Susan Post (SP)

Jørgen Lund (kasser) (JL)

Lars Lorentzen (LL)

Camilla Tingleff (CT)

Ole Bekker (OB) - afbud

Karl Knudsen (KK)

REFERAT

1. Valg og fordeling af bestyrelsesposter

Første punkt på dagsordenen var fordeling af bestyrelsesposter. Susan er stemt ind som formand på Generalforsamlingen den 25. april 2025. Ligeledes var Jørgen stemt ind som kasserer på Generalforsamlingen.

På det konstituerende møde blev Lars Lorentzen valgt som næstformand og Camilla Tingleff blev valgt som sekretær.

Ole Bekker fortsætter som bestyrelsesmedlem og Karl Knudsen er suppleant. Således er Grundejerforeningen Frydenstrands nye bestyrelse sat.

2. Planlægning af møder i valgåret

- Midtvejsmøde/statusmøde i Bestyrelsen = 25. november 2025 kl. 19.00 hos Susan.
- Generalforsamling 2026 = 17. april 2026. Jørgen sørger for at booke Halvleg.
- Planlægning af GF 2026 = 31. marts 2026 kl. 17.30 hos Susan.

3. Bordet rundt og opsamling på Generalforsamling

- Referater = Beslutningsreferater skal være mere uddybende, så alle kan forstå konteksten og baggrunden for de trufne beslutninger.
- Det blev besluttet at genoptage bestyrelsens TO-DO liste. TO-DO listen er bestyrelsens arbejdsredskab, hvor planlægning af årets vedtagne arrangementer opdateres med datoer og opgaveoverblik og fordeling. Listen er officiel, og grundejerne er velkomne til at komme med idéer eller løsningsmuligheder til de oplistede opgaver. Den findes på foreningens hjemmeside, under referater.

Grundejerforeningen Frydenstrand www.frydenstrand.eu

Bank reg. nr. 1551 konto nr. 11192645 – CVR nr. 34567557, Bestyrelsens adresser findes på hjemmesiden. Alkestien, Avedøre
Enghavevej, Frihedsløst alle, Frihedsvej, Frydenstrands alle, Gl. Køge Landevej, Mågevej, Rønholtsvej, Ternevej, Tranevej, Vibevej

- c. Bestyrelsen kunne konstatere, at der har været utrolig flot tilslutning til Grundejerforeningens fastelavnsarrangementer. Det glæder bestyrelsen at arrangementet også forsøges gennemført i 2026.
- d. Vi skal passe på vores nabolag. Det betyder for bestyrelsen, at man som grundejer bl.a. sørger for at holde fortovet ryddeligt. Både om vinteren, men også når hæk og ukrudt begynder at vokse. Bestyrelsen vil derfor sende en venlig henstilling ud til grundejerne når årstiderne står for døren.
- e. Bestyrelsen ønsker at genoptage BANKOSPIL i Lille Friheden og forventer at stille forslag om dette på næste generalforsamling
- f. Bestyrelsen ønsker at genoptage SOMMERFEST i Formandens Have og forventer at stille forslag om dette på næste generalforsamling.
- g. Forespørgsel fra Generalforsamling 2025 – opsætning af hastighedsskilte.
Der blev stillet forslag om, at bestyrelsen undersøger mulighederne for opsætning af hastighedsskilte i området. Bestyrelsen er gået i gang med denne forespørgsel.
- h. Forespørgsel fra Generalforsamling 2025 – Hjertestarter i grundejerforeningen
Der blev stillet forslag om, at bestyrelsen undersøger mulighederne for opsætning af en hjertestarter i området. Det har bestyrelsen nu gjort. Hvis nedenstående ønskes igangsat, skal der stilles konkret forslag til næste generalforsamling med ansøgning af midler mv. jf. nedenstående

Bestyrelsen har undersøgt hvad der konkret kræves for at opsætte en hjertestarter?

1. Montering

- Hjertestarteren skal placeres udendørs, synligt og med døgntilgængelighed.
- Den bør monteres på en fast væg eller stolpe – ikke på hegn, da det ikke opfylder krav til stabilitet og beskyttelse.
- Der kræves strømtilslutning, da hjertestarteren skal opbevares i et varmeisoleret skab, så den fungerer året rundt.
- Hjertestarteren skal registreres på www.hjertestarter.dk, så den er synlig for alarmcentralen ved 112-opkald.

2. Hvad koster det? (vejledende estimer)

- Hjertestarter (AED): 10.000 – 15.000 kr.
- Varmesikret udendørs skab: 5.000 – 7.000 kr.
- Installation og el-tilslutning: 2.000 – 4.000 kr.
- Evt. årlig serviceaftale (batteriskift, kontrol m.m.): 1.000 – 1.500 kr.
- Samlet startudgift: ca. 17.000 – 25.000 kr.

3. Krav og tilladelser

- Privat opsætning (f.eks. på fælleshus eller garage) kræver ikke tilladelse, men skal følge el-sikkerhedsregler.
- Opsætning på kommunal grund (vej, sti, grønt område) kræver forhåndsgodkendelse fra Hvidovre Kommune, da der er krav til ejerskab, ansvar og vedligehold.
- Placeringen skal sikres mod hærværk og være tydeligt markeret.

4. Hvad skal bestyrelsen gøre nu?

Grundejerforeningen Frydenstrand www.frydenstrand.eu

Bank reg. nr. 1551 konto nr. 11192645 – CVR nr. 34567557, Bestyrelsens adresser findes på hjemmesiden. Alkestien, Avedøre
Enghavevej, Frihedslyst alle, Frihedsvej, Frydenstrands alle, Gl. Køge Landevej, Mågevej, Rønholtsvej, Ternevej, Tranevej, Vibevej

- Undersøge mulige placeringer med strøm og adgang.
- Indhente mindst to tilbud på hjertestarter, skab og installation.
- Kontakte Hvidovre Kommune, hvis en placering på kommunal grund ønskes.
- Undersøge om det er muligt at søge tilskud, f.eks. via TrygFonden.
- Fremlægge samlet forslag med pris og placering til beslutning på næste Generalforsamling.